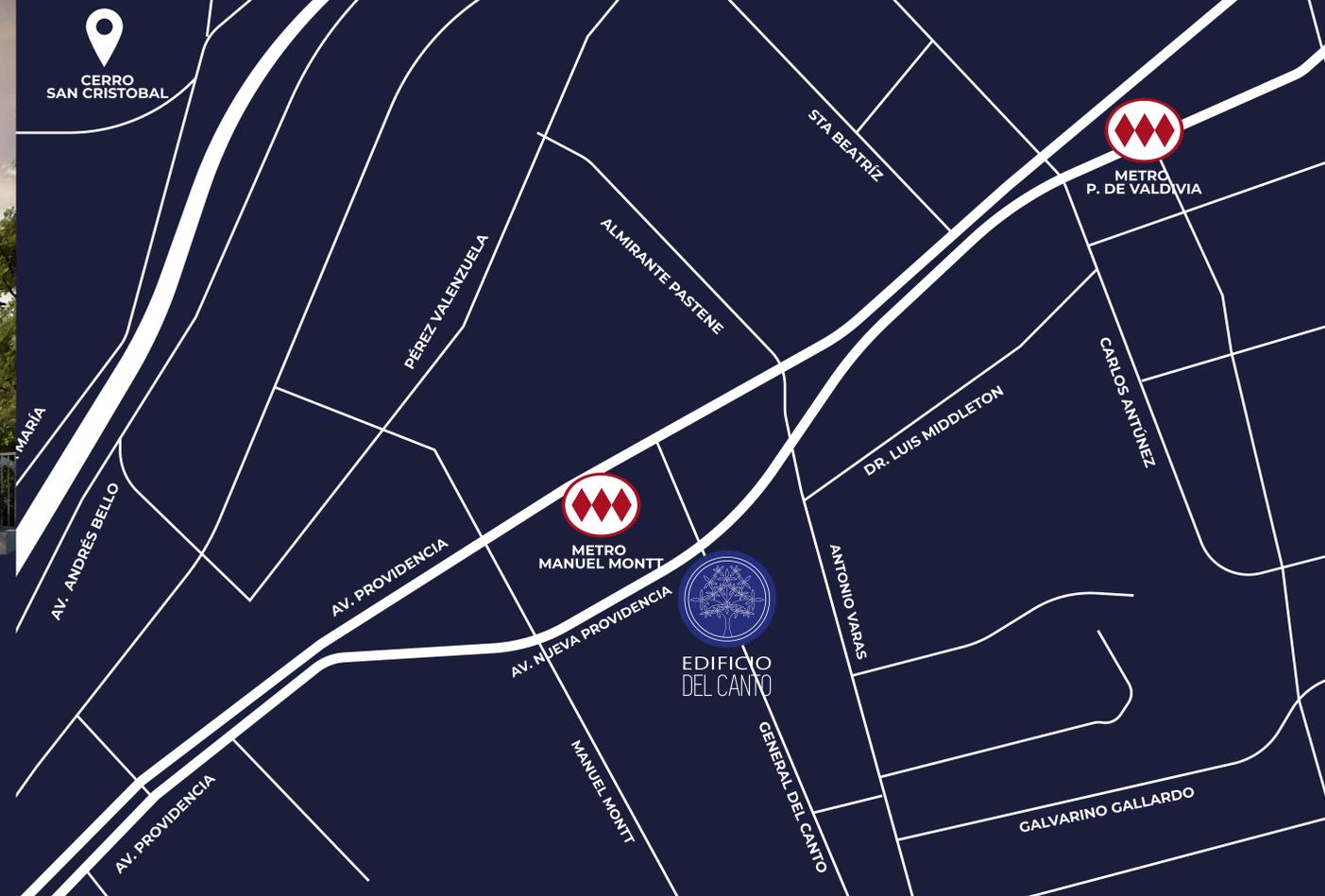




EDIFICIO  
DEL CANTO  
PROVIDENCIA

# VIDA Y TRABAJO *en equilibrio*





## ENTORNO

Ubicado en General del Canto #180, Providencia.

Una zona privilegiada, a pasos del metro, restaurantes, servicios, comercio y parques.



EDIFICIO  
DEL CANTO

UNA EXCELENTE ALTERNATIVA PARA QUIENES BUSCAN EL MEJOR LADO DE SU VIDA, JUNTO A LA MEJOR UBICACIÓN.

## DEPARTAMENTOS

Diseño y arquitectura bien pensada que fluye en armonía con las distintas acciones que componen la maravillosa complejidad de habitar un espacio y hacerlo propio.

## OFICINAS

Vanguardia, diseño y funcionalidad que ofrece cómodas distribuciones y espacios comunes que permiten el esparcimiento cotidiano.



# EDIFICIO

## 9 PISOS

63 deptos de 1-2 dorms

56 oficinas (piso -1 al 6)  
de 1 a 3 privados  
y 1 un local comercial

## SERVICIOS/AMENITIES

- Co-work con salas de reuniones equipadas
- Salón gourmet
- Plaza interior
- Bodega e-commerce
- Lundry lounge
- Bicicleteros
- Sala multiuso

## EQ. COMUNITARIO

- Co-work con salas de reuniones equipadas
- Plaza interior
- Bicicleteros

Departamentos

Oficinas

Bicicleteros

Patio Inglés

Co-work



# CARACTERÍSTICAS

## TERMINACIONES OFICINAS

- Llave en mano, 100% habilitadas
- Pisos flotantes vinílicos SPC tipo madera
- Pisos de porcelanato en baños
- Cerámicos en muros de baños
- Paneles divisorios vidriados
- Altura de 2.50 mts.
- Equipos de Aire Acondicionado instalados
- Ventanas termopanel
- Sistema de control solar en fachadas

## TERMINACIONES DEPTOS

- Pisos flotantes vinílicos SPC tipo madera para dormitorios, estar y cocinas
- Pisos de porcelanato en baños y terrazas
- Cerámicos en muros de cocina y baños
- Shower-Door en baños principales
- Puertas interiores de piso a cielo
- Cubiertas de cuarzo en cocinas
- Cocinas equipadas con encimera vitrocerámica eléctrica, horno empotrado y campana de acero inoxidable
- Ventanas de PVC con cristales termopanel
- Altura de hasta 2.50 mts.



# DEPARTAMENTO TIPO 1

2D / 2B

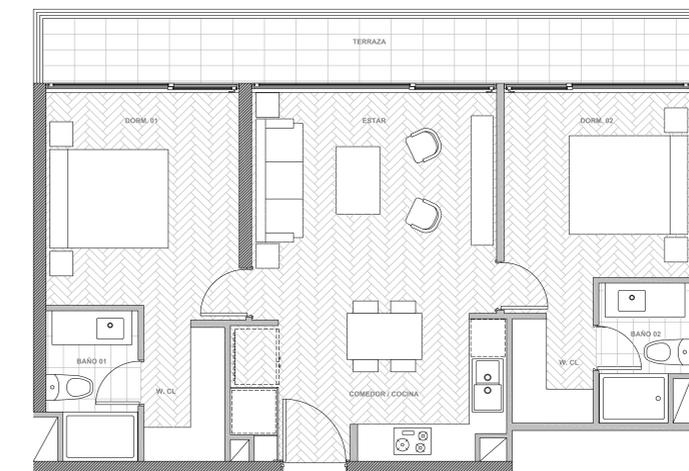
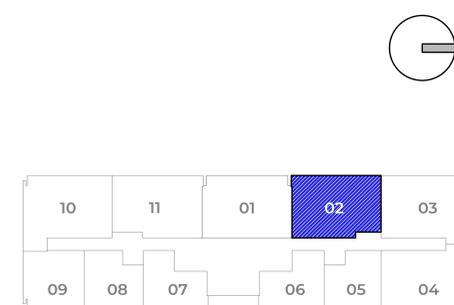
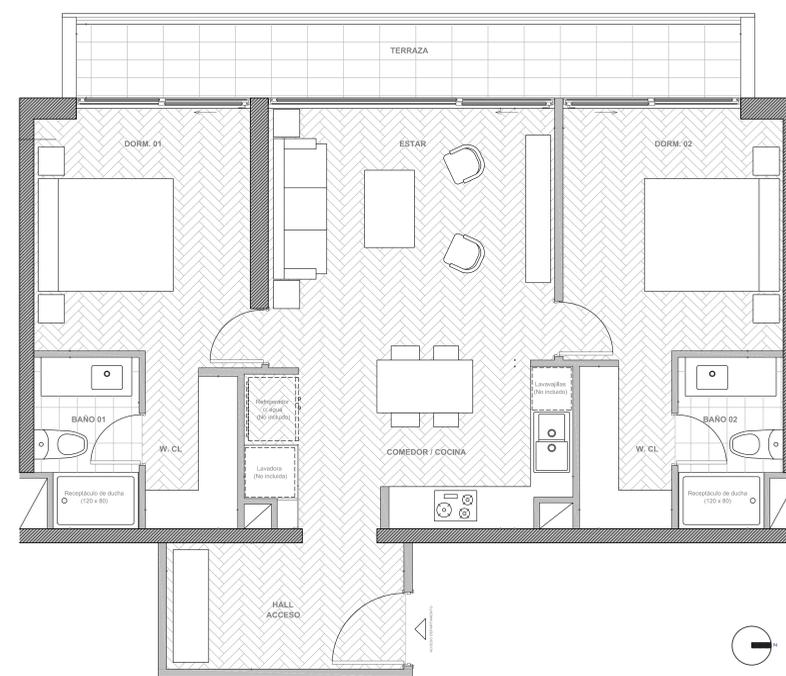
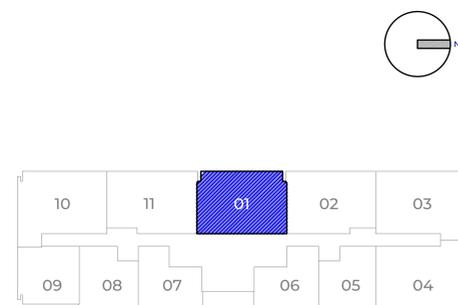
Sup. Útil	66.24 m <sup>2</sup>
Sup. A.U.G.E	6.78 m <sup>2</sup>
Sup. Terrazas	11.70 m <sup>2</sup>
Sup. Total	84.72 m <sup>2</sup>



# DEPARTAMENTO TIPO 2

2D / 2B

Sup. Útil	63.61 m <sup>2</sup>
Sup. Terrazas	12.90 m <sup>2</sup>
Sup. Total	76.51 m <sup>2</sup>



# DEPARTAMENTO TIPO 3

2D / 2B

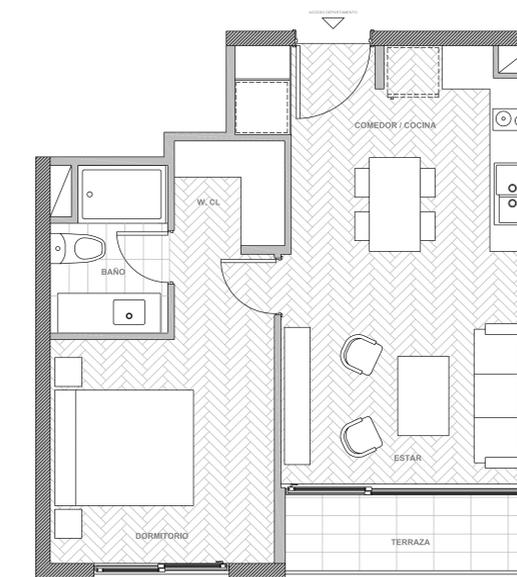
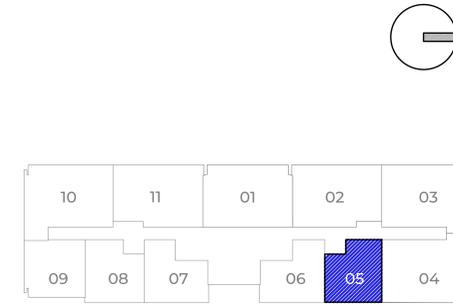
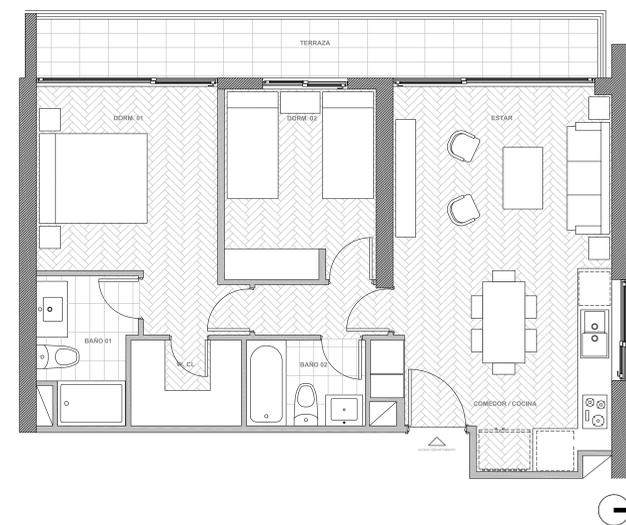
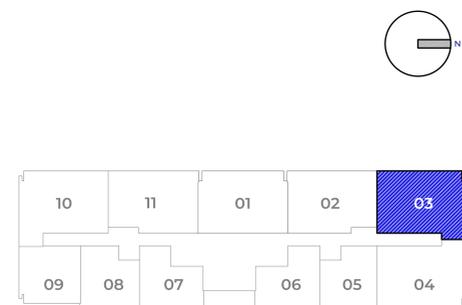
Sup. Útil 67.87 m<sup>2</sup>  
 Sup. Terrazas 12.19 m<sup>2</sup>  
 Sup. Total 80.06 m<sup>2</sup>



# DEPARTAMENTO TIPO 5

1D / 1B

Sup. Interior 42.44 m<sup>2</sup>  
 Sup. Terrazas 4.20 m<sup>2</sup>  
 Sup. Total 46.64 m<sup>2</sup>



EDIFICIO DEL CANTO

\*Las fotografías, imágenes y textos no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ya que fueron diseñadas con fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas.



EDIFICIO DEL CANTO

\*Las fotografías, imágenes y textos no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ya que fueron diseñadas con fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas.

## DEPARTAMENTO TIPO 6

1D / 1B

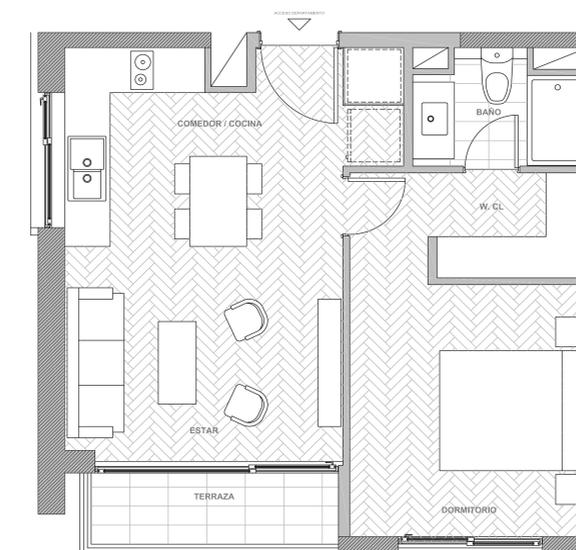
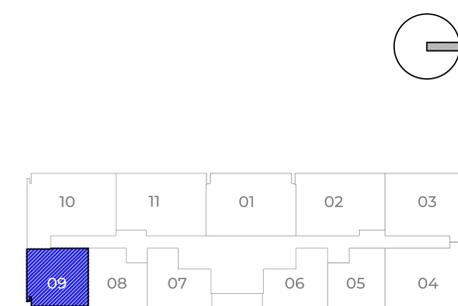
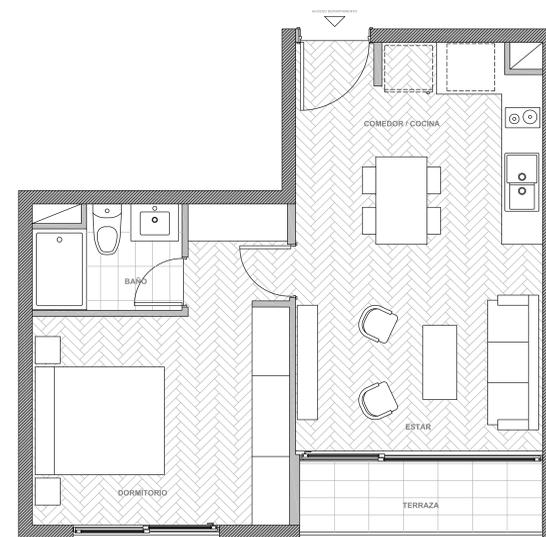
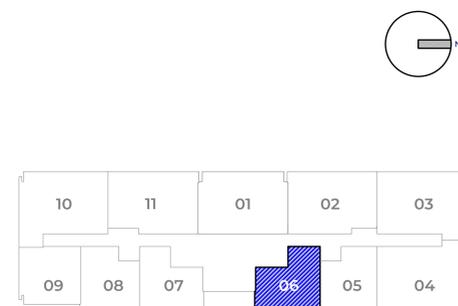
Sup. Interior 43.83 m<sup>2</sup>  
 Sup. Terrazas 4.40 m<sup>2</sup>  
 Sup. Total 48.23 m<sup>2</sup>



## DEPARTAMENTO TIPO 9

1D / 1B

Sup. Útil 45.34 m<sup>2</sup>  
 Sup. Terrazas 3.75 m<sup>2</sup>  
 Sup. Total 49.09 m<sup>2</sup>



EDIFICIO DEL CANTO

\*Las fotografías, imágenes y textos no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ya que fueron diseñadas con fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas.



EDIFICIO DEL CANTO

\*Las fotografías, imágenes y textos no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ya que fueron diseñadas con fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas.

# DEPARTAMENTO TIPO 10

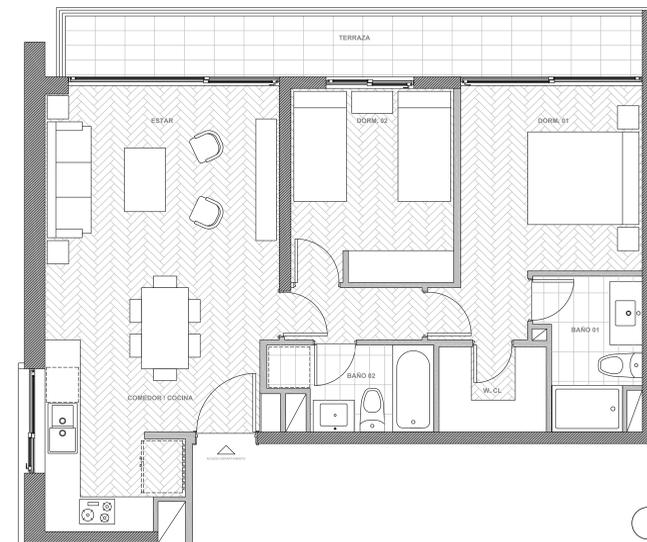
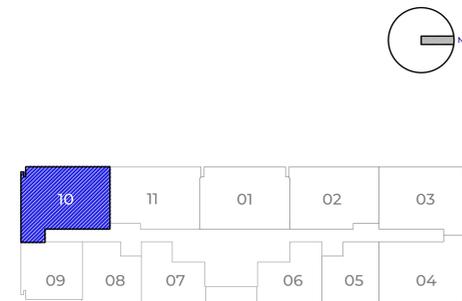
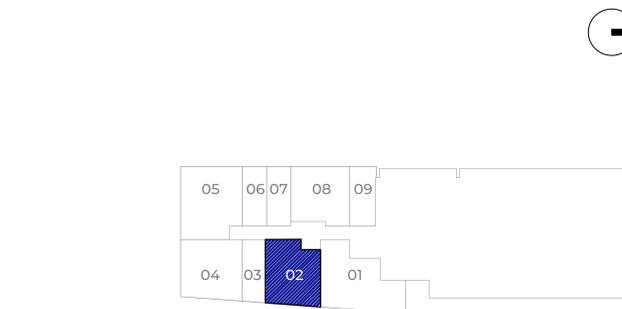
2D / 2B

Sup. Útil 70.42 m<sup>2</sup>  
 Sup. Terrazas 12.12 m<sup>2</sup>  
 Sup. Total 82.54 m<sup>2</sup>



# OFICINA TIPO 2

Sup. Útil 49.38 m<sup>2</sup>  
 Sup. A.U.G.E 3.86 m<sup>2</sup>  
 Sup. Total 53.24 m<sup>2</sup>



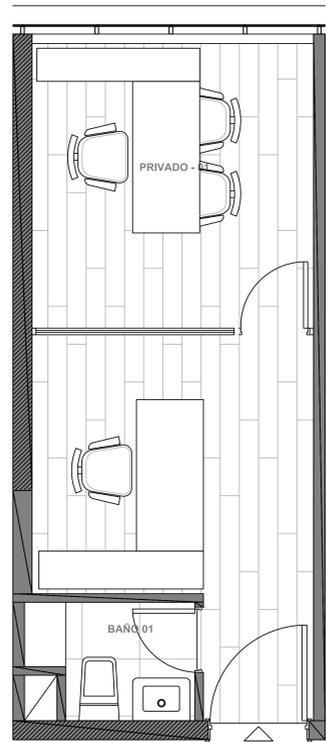
EDIFICIO DEL CANTO

\*Las fotografías, imágenes y textos no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ya que fueron diseñadas con fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas.



EDIFICIO DEL CANTO

\*Las fotografías, imágenes y textos no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ya que fueron diseñadas con fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas.



## OFICINA TIPO 6

Sup. Útil 22.93 m<sup>2</sup>



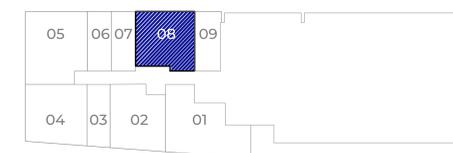
EDIFICIO DEL CANTO

\*Las fotografías, imágenes y textos no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ya que fueron diseñadas con fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas.



## OFICINA TIPO 8

Sup. Útil 52.38 m<sup>2</sup>



EDIFICIO DEL CANTO

\*Las fotografías, imágenes y textos no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, ya que fueron diseñadas con fines ilustrativos, sus características y dimensiones son aproximadas.



EDIFICIO  
DEL CANTO

VIDA Y TRABAJO  
*en equilibrio*

Gestión Inmobiliaria: **Inmobiliaria Box**

Para mayor información y cotizaciones

**ventas@edificiodelcanto.cl**

**+569 3937 3532**

**General del Canto #180, Providencia**

**www.edificiodelcanto.cl**

